



tani w budowie



Parterowy dom jednorodzinny, 3 pokoje + salon, 1 kuchnia, 1 łazienka, 1 toaleta, kotłownia

PODSTAWOWE PARAMETRY

Powierzchnia mieszkalna : **99,67 m²**
+ powierzchnia kotłowni: 9,91 m²

Powierzchnia zabudowy: 138,90 m²
Kubatura: 707,05 m³
Wysokość budynku: 7,35 m
Kąt nachylenia dachu: 35°
Powierzchnia dachu: 215,64 m²

Szerokość elewacji frontowej: 13,89 m
Długość elewacji bocznej: 10,00 m



Projekt zgodny z WT 2021



Projekt zgodny z Eurokodami

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

Ściany: bloczki z betonu komórkowego + ocieplenie
Strop parteru: drewniany - pas dolny dźwigara
Dach: dwuspadowy
Pokrycie dachu: dachówka lub blacho-dachówka
Ocieplenie strychu: wełna mineralna

Kocioł: na paliwo stałe + alternatywnie gazowy

ENERGOOSZCZĘDNOŚĆ

Wariant PALIWO STAŁE
EUco+w 35,58 [kWh/(m²*rok)]
EP 58,57 [kWh/(m²*rok)]

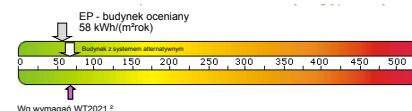
Wariant GAZ + panele solarne
EUco+w 35,58 [kWh/(m²*rok)]
EP 68,67 [kWh/(m²*rok)]

Termoizolacyjność

U ściany - zgodny z WT 2021
0,123 W/(m²*K)

U stropodachu - zgodny z WT 2021
0,111 W/(m²*K)

U okien - zgodny z WT 2021
< 0,9 W/(m²*K)



USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



Min. szerokość działki 20,89 m

Min. długość działki 18,00 m

*Dopasowanie projektu do działki powinno zostać wykonane na etapie adaptacji.

Projekt oraz wszystkie jego elementy stanowią dzieło autorskie i podlegają ochronie zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994 (Dziennik Ustaw nr 24 poz. 83 z dnia 23.02.1994).

Wykorzystywanie, powielanie oraz modyfikowanie projektu i jego elementów bez zgody autorów jest zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

WAJDA WAJDA ARCHITEKCI sp. z o.o. ul. Prądyńskiego 48, lok. 13, 50-433 Wrocław
T 799 98 08 98 M biuro@taniwbudowie.pl W taniwbudowie.pl

[zobacz więcej](#)



taniwbudowie.pl

RZUT PARTERU



Zestawienie pomieszczeń

01. Wiatrołap	3,06 m ²
02. Korytarz	9,91 m ²
03. Toaleta	1,27 m ²
04. Spiżarnia	2,62 m ²
05. Kuchnia	10,82 m ²
06. Pokój dzienny	28,68 m ²
07. Pokój	11,61 m ²
08. Pokój	11,61 m ²
09. Kotłownia	9,91 m ²
10. Pom. gospodarcze	0,82 m ²
11. Pokój	13,35 m ²
12. Łazienka	5,92 m ²
Razem rzut parteru	109,58 m²

Projekt oraz wszystkie jego elementy stanowią dzieło autorskie i podlegają ochronie zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994 (Dziennik Ustaw nr 24 poz. 83 z dnia 23.02.1994).

Wykorzystywanie, powielanie oraz modyfikowanie projektu i jego elementów bez zgody autorów jest zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

WAJDA WAJDA ARCHITEKCI sp. z o.o. ul. Prądyńskiego 48, lok. 13, 50-433 Wrocław
T 799 98 08 98 M biuro@taniwbudowie.pl W taniwbudowie.pl

[zobacz więcej](#)



taniwbudowie.pl