



tani w budowie



Parterowy dom jednorodzinny, 3 pokoje + salon, 1 kuchnia, 1 łazienka, 1 toaleta, kotłownia

PODSTAWOWE PARAMETRY

Powierzchnia mieszkalna : **99,62 m²**
+ powierzchnia kotłowni: 8,14 m²

Powierzchnia zabudowy: 138,90 m²
Kubatura: 707,05 m³

Wysokość budynku: 7,35 m
Kąt nachylenia dachu: 35°
Powierzchnia dachu: 215,64 m²

Szerokość elewacji frontowej: 13,89 m
Długość elewacji bocznej: 10,00 m

✔ **Projekt zgodny z WT 2021**

✔ **Projekt zgodny z Eurokodami**

TECHNOLOGIA I KONSTRUKCJA

Ściany: bloczki z betonu komórkowego + ocieplenie
Strop parteru: typu „TERIVA”
Dach: dwuspadowy
Pokrycie dachu: dachówka lub blacho-dachówka
Ocieplenie strychu: wełna mineralna

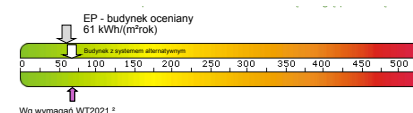
Kocioł: na paliwo stałe + alternatywnie gazowy

ENERGOOSZCZĘDNOŚĆ

Wariant PALIWO STAŁE
EUco+w 36,25 [kWh/(m²*rok)]
EP 61,12 [kWh/(m²*rok)]

Wariant GAZ + panele solarne
EUco+w 36,25 [kWh/(m²*rok)]
EP 68,31 [kWh/(m²*rok)]

Termoizolacyjność
U ściany - zgodny z WT 2021
0,123 W/(m²*K)
U stropodachu - zgodny z WT 2021
0,111 W/(m²*K)
U okien - zgodny z WT 2021
< 0,9 W/(m²*K)



USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



Min. szerokość działki 20,89 m

Min. długość działki 18,00 m

*Dopasowanie projektu do działki powinno zostać wykonane na etapie adaptacji.

Projekt oraz wszystkie jego elementy stanowią dzieło autorskie i podlegają ochronie zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994 (Dziennik Ustaw nr 24 poz. 83 z dnia 23.02.1994).

Wykorzystywanie, powielanie oraz modyfikowanie projektu i jego elementów bez zgody autorów jest zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

WAJDA WAJDA ARCHITEKCI sp. z o.o. ul. Prądyńskiego 48, lok. 13, 50-433 Wrocław
T 799 98 08 98 M biuro@taniwbudowie.pl W taniwbudowie.pl

[zobacz więcej](#)



taniwbudowie.pl

RZUT PARTERU



Zestawienie pomieszczeń

01. Wiatrołap	3,06 m ²
02. Korytarz	11,59 m ²
03. Toaleta	1,13 m ²
04. Spiżarnia	2,39 m ²
05. Kuchnia	10,82 m ²
06. Pokój dzienny	27,98 m ²
07. Pokój	11,28 m ²
08. Pokój	11,28 m ²
09. Kotłownia	8,14 m ²
10. Pom. gospodarcze	0,82 m ²
11. Pokój	13,35 m ²
12. Łazienka	5,92 m ²
Razem rzut parteru	107,76 m²

Projekt oraz wszystkie jego elementy stanowią dzieło autorskie i podlegają ochronie zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994 (Dziennik Ustaw nr 24 poz. 83 z dnia 23.02.1994).

Wykorzystywanie, powielanie oraz modyfikowanie projektu i jego elementów bez zgody autorów jest zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

WAJDA WAJDA ARCHITEKCI sp. z o.o. ul. Prądyńskiego 48, lok. 13, 50-433 Wrocław
T 799 98 08 98 M biuro@taniwbudowie.pl W taniwbudowie.pl

[zobacz więcej](#)



taniwbudowie.pl